

La Florida - Arona - La Florida

Charmantes Einfamilienhaus mit privatem Pool in La Florida

Objektnummer: **ES263185848**



KAUFPREIS: 850.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 260 m² • ZIMMER: 6 • GRUNDSTÜCK: 661 m²

Objektnummer: ES263185848 - 38626 La Florida - Arona - La Florida

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick:
Energiedaten
- Grundrisse
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Weitere Informationen
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES263185848 - 38626 La Florida - Arona - La Florida

Auf einen Blick

Objektnummer	ES263185848	Kaufpreis	850.000 EUR
Wohnfläche	ca. 260 m ²	Haus	Einfamilienhaus
Zimmer	6	Nutzfläche	ca. 392 m ²
Schlafzimmer	4	Ausstattung	Terrasse, Gäste- WC, Schwimmbad, Einbauküche
Badezimmer	3		
Baujahr	1988		
Stellplatz	1 x Garage		

Objektnummer: ES263185848 - 38626 La Florida - Arona - La Florida

Auf einen Blick: Energiedaten

Energieausweis
gültig bis

12.01.2028

Energie-
Effizienzklasse

E

Baujahr laut
Energieausweis

1988

Objektnummer: ES263185848 - 38626 La Florida - Arona - La Florida

Die Immobilie



Objektnummer: ES263185848 - 38626 La Florida - Arona - La Florida

Die Immobilie



Objektnummer: ES263185848 - 38626 La Florida - Arona - La Florida

Die Immobilie



Objektnummer: ES263185848 - 38626 La Florida - Arona - La Florida

Die Immobilie



Objektnummer: ES263185848 - 38626 La Florida - Arona - La Florida

Die Immobilie



Objektnummer: ES263185848 - 38626 La Florida - Arona - La Florida

Die Immobilie



Objektnummer: ES263185848 - 38626 La Florida - Arona - La Florida

Die Immobilie



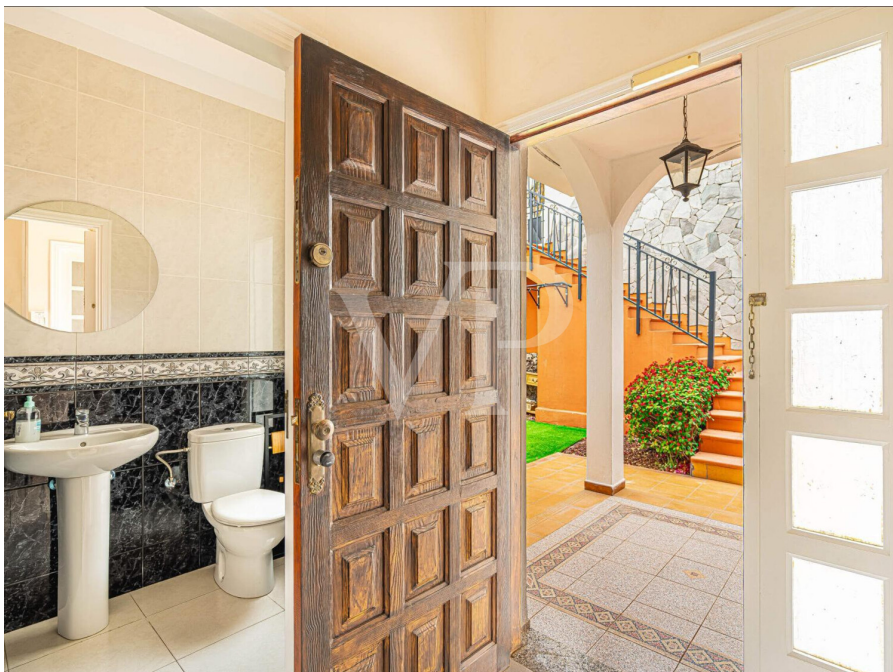
Objektnummer: ES263185848 - 38626 La Florida - Arona - La Florida

Die Immobilie



Objektnummer: ES263185848 - 38626 La Florida - Arona - La Florida

Die Immobilie



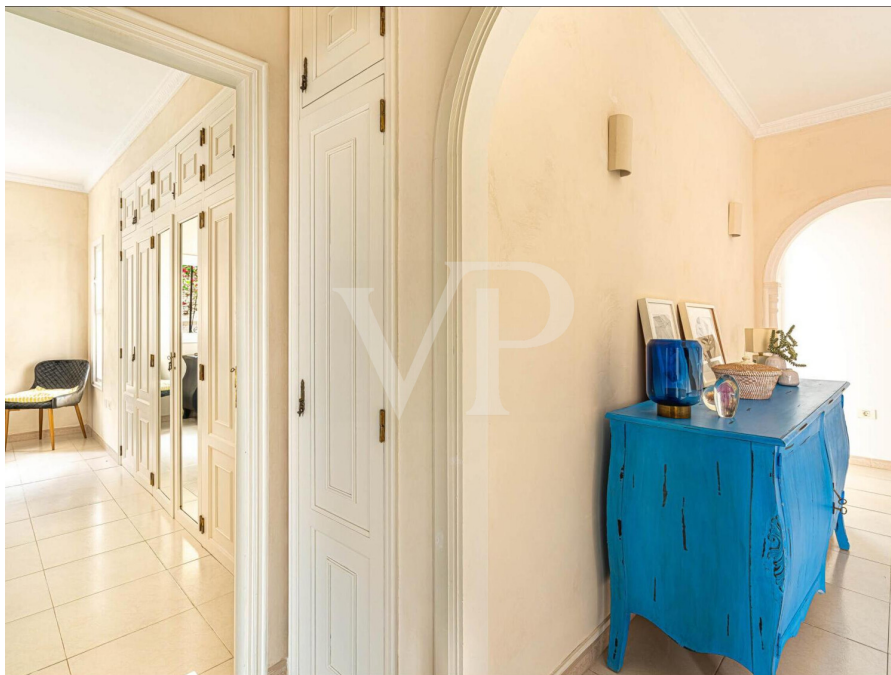
Objektnummer: ES263185848 - 38626 La Florida - Arona - La Florida

Die Immobilie



Objektnummer: ES263185848 - 38626 La Florida - Arona - La Florida

Die Immobilie



Objektnummer: ES263185848 - 38626 La Florida - Arona - La Florida

Die Immobilie



Objektnummer: ES263185848 - 38626 La Florida - Arona - La Florida

Die Immobilie



Objektnummer: ES263185848 - 38626 La Florida - Arona - La Florida

Die Immobilie



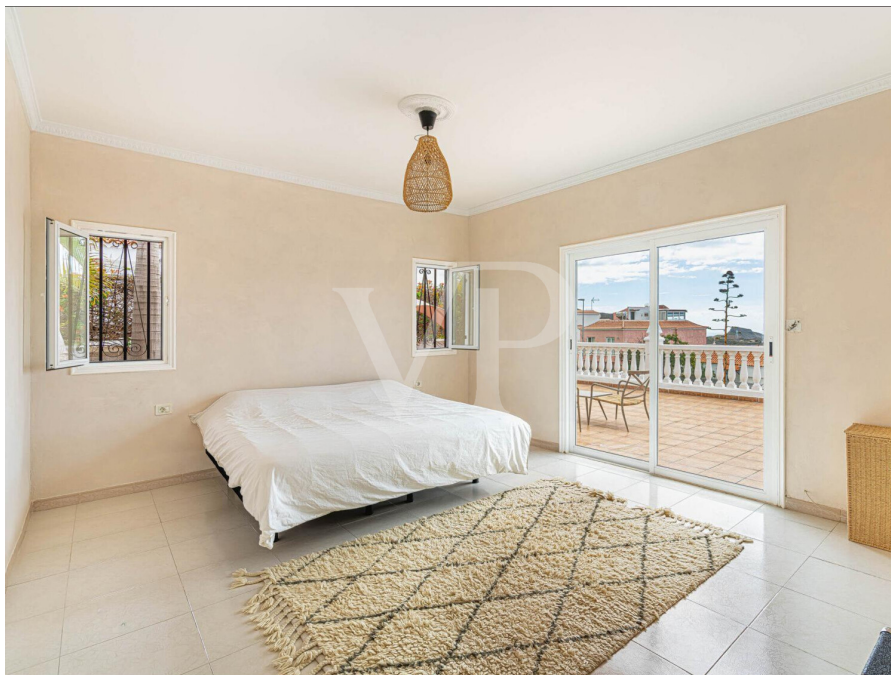
Objektnummer: ES263185848 - 38626 La Florida - Arona - La Florida

Die Immobilie



Objektnummer: ES263185848 - 38626 La Florida - Arona - La Florida

Die Immobilie



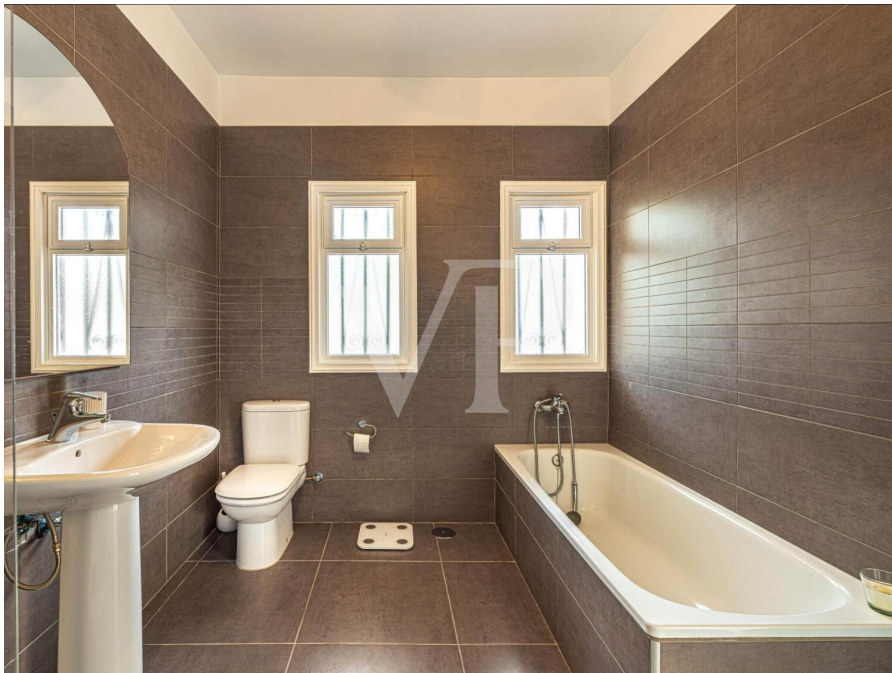
Objektnummer: ES263185848 - 38626 La Florida - Arona - La Florida

Die Immobilie



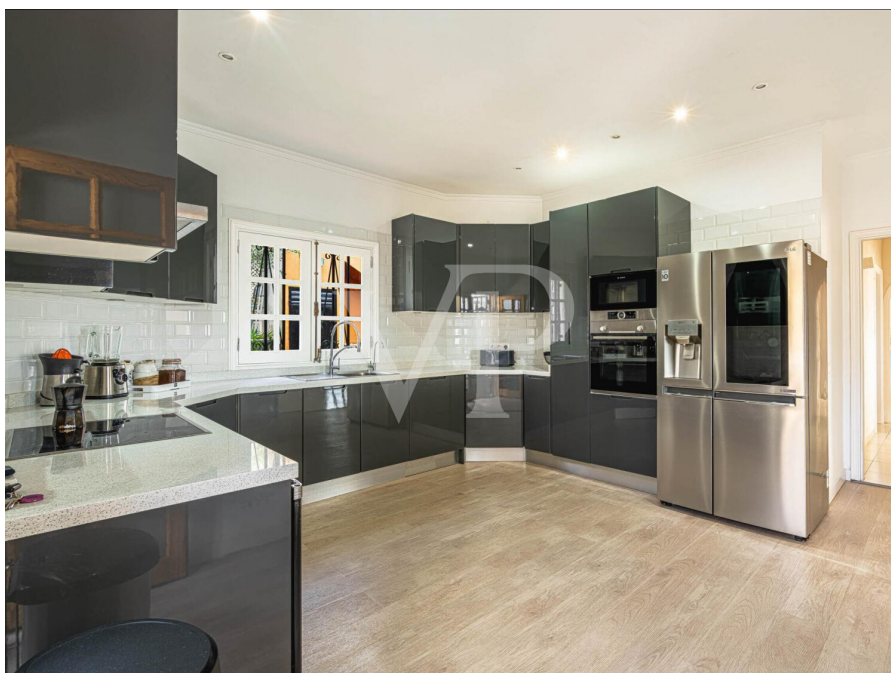
Objektnummer: ES263185848 - 38626 La Florida - Arona - La Florida

Die Immobilie



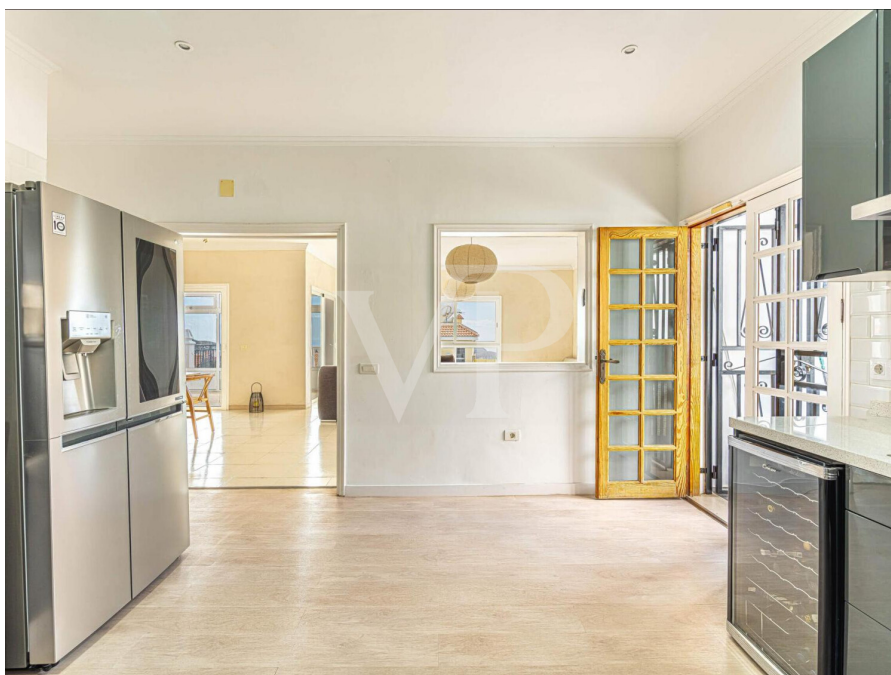
Objektnummer: ES263185848 - 38626 La Florida - Arona - La Florida

Die Immobilie



Objektnummer: ES263185848 - 38626 La Florida - Arona - La Florida

Die Immobilie



Objektnummer: ES263185848 - 38626 La Florida - Arona - La Florida

Die Immobilie



Objektnummer: ES263185848 - 38626 La Florida - Arona - La Florida

Die Immobilie



Objektnummer: ES263185848 - 38626 La Florida - Arona - La Florida

Die Immobilie



Objektnummer: ES263185848 - 38626 La Florida - Arona - La Florida

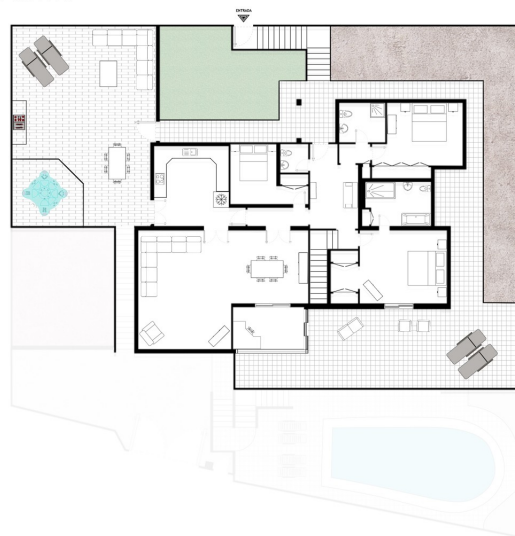
Die Immobilie



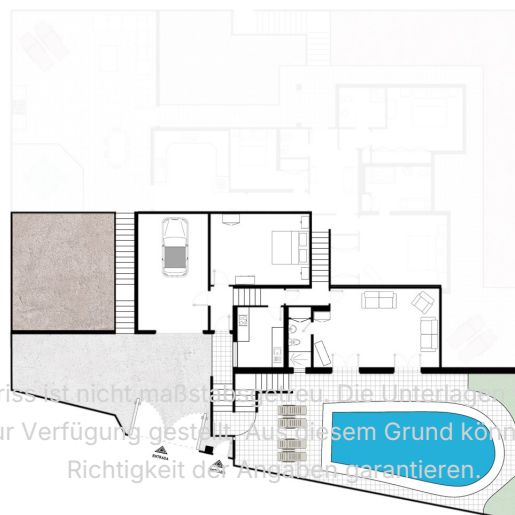
Objektnummer: ES263185848 - 38626 La Florida - Arona - La Florida

Grundrisse

PRIMERA PLANTA



PLANTA BAJA



Dieser Grundriss ist nicht maßstabsgerecht. Die Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren.



Objektnummer: ES263185848 - 38626 La Florida - Arona - La Florida

Ein erster Eindruck

Dieses charmante Einfamilienhaus mit privatem Pool in La Florida bietet die perfekte Kombination aus Komfort, Stil und mediterranem Lebensgefühl. Die Immobilie befindet sich in einer ruhigen und begehrten Wohnlage im Süden von Teneriffa und ist gleichzeitig nur wenige Minuten von allen wichtigen Annehmlichkeiten entfernt. Das Haus verfügt über vier großzügige Schlafzimmer und drei moderne Badezimmer und bietet damit ausreichend Platz für Familien oder Gäste. Die separate, voll ausgestattete Küche ist modern und funktional gestaltet. Ein besonderes Highlight dieser Immobilie ist die großzügige Sonnenterrasse mit Whirlpool, um das milde Klima Teneriffas und die herrliche Aussicht zu genießen. Der private Pool sorgt zusätzlich für ein exklusives Wohngefühl und macht das Haus zu einer echten Wohlfühloase. Die Immobilie befindet sich in La Florida, einer beliebten Wohngegend mit guter Infrastruktur. Geschäfte, Restaurants, Schulen und alle wichtigen Einrichtungen sind schnell erreichbar, was dieses Haus besonders attraktiv für Familien oder als dauerhaften Wohnsitz macht. Eine hochwertige Immobilie in einer ruhigen und dennoch zentralen Lage suchen. Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und entdecken Sie Ihr neues Zuhause auf Teneriffa.

Objektnummer: ES263185848 - 38626 La Florida - Arona - La Florida

Ausstattung und Details

- Einfamilienhaus
- Wohnfläche von ca. 260 m²
- 4 Schlafzimmer + 3 Badezimmer + 1 Toilette
- Gästeapartment
- Sonnenterrasse mit Jacuzzi
- Geschlossene Garage
- Garten
- Beheizter Pool

Objektnummer: ES263185848 - 38626 La Florida - Arona - La Florida

Alles zum Standort

La Florida gehört zur Gemeinde von Arona und liegt etwas oberhalb von Los Cristianos, zwischen Chayofa und Valle San Lorenzo. Eine ruhige Lage mit einem fantastischen Ausblick über die Südküste Teneriffas.

In La Florida findet man traditionelle Einfamilienhäuser und Reihenhäuser. Eine Auswahl an Restaurants mit typisch kanarischen Speisen, Tennisplätzen, Busstation befinden sich in unmittelbarer Nähe. In der nächsten Ortschaft La Camella oder in Valle San Lorenzo befinden sich unterschiedliche Einkaufsmöglichkeiten und alles, was man für den täglichen Gebrauch benötigt. Die bekannten Touristenzentren Los Cristianos und Playa de las Americas mit ihren schönen Stränden sind nur wenige Autominuten oder per Bus erreichbar. Abseits vom Trubel und doch zentral ist La Florida die perfekte Wahl für diejenigen, die in einer ruhigen Umgebung leben möchten.

Objektnummer: ES263185848 - 38626 La Florida - Arona - La Florida

Weitere Informationen

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:

Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Objektnummer: ES263185848 - 38626 La Florida - Arona - La Florida

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)

Tel.: +34 922 105 023

E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com