Adeje – Costa Adeje

Einzigartige Villa am beliebten Bahia del Duque Strand

Objektnummer: ES223183614

KAUFPREIS: 5.200.000 EUR • **WOHNFLÄCHE:** ca. 230 m² • **ZIMMER:** 6 • **GRUNDSTÜCK:** 575 m²

Objektnummer: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Weitere Informationen
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

Auf einen Blick

Objektnummer	ES223183614
Wohnfläche	ca. 230 m²
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung
Zimmer	6
Schlafzimmer	4
Badezimmer	3
Baujahr	1997
Stellplatz	1 x Garage

Kaufpreis	5.200.000 EUR
Haus	Villa
Nutzfläche	ca. 0 m²
Ausstattung	Terrasse, Gäste-WC, Schwimmbad

Objektnummer: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

Die Immobilie

Objektnummer: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

Die Immobilie

Objektnummer: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

Die Immobilie

Objektnummer: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

Die Immobilie

Objektnummer: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

Die Immobilie

Objektnummer: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

Die Immobilie

Objektnummer: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

Die Immobilie

Objektnummer: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

Die Immobilie

Objektnummer: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

Die Immobilie

Objektnummer: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

Die Immobilie

Objektnummer: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

Die Immobilie

Objektnummer: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

Die Immobilie

Objektnummer: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

Die Immobilie

Objektnummer: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

Die Immobilie

Objektnummer: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

Die Immobilie

Objektnummer: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

Die Immobilie

Objektnummer: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

Die Immobilie

Objektnummer: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

Die Immobilie

Objektnummer: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

Die Immobilie

Objektnummer: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

Die Immobilie

Objektnummer: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

Die Immobilie

Objektnummer: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

Die Immobilie

Objektnummer: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

Die Immobilie

Objektnummer: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

Die Immobilie

Objektnummer: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

Die Immobilie

Objektnummer: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

Ein erster Eindruck

Diese exklusive Villa befindet sich in einer geschlossen Villengemeinschaft von 6 Einheiten, direkt an der bekannten Strandpromenade Bahía del Duque. Ein attraktives Anwesen in einzigartiger Lage und mit beeindruckender Aussicht. Auf drei Etagen verteilt, verfügt dieses einzigartige Haus über einen privaten Pool mit Meerblick, eine Garage mit Platz für mehrere Autos und einen bezaubernden Garten auf der Rückseite des Hauses. Im Untergeschoss befindet sich die Garage mit bequemem Zugang, ein Eingangsbereich, ein Gästezimmer mit separatem Badezimmer, einen Weinkeller mit Kühlsystem, eine große Waschküche und ein Abstellraum. Im Erdgeschoss umgibt eine große Terrasse die Villa, mit einem beheizten Pool mit Meerblick und einem überdachten Bereich mit Pergola. Der Flur führt zu einer separaten und voll ausgestatteten Küche, ein Gäste WC, einem Badezimmer mit Jacuzzi, zwei Gästezimmern, eines davon mit Zugang zur Hauptterrasse und dem geräumigen Wohnzimmer mit direktem Zugang zur Terrasse. Die obere Etage bietet ein großes Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und einer privaten Terrasse. Von dort aus kann ein herrlicher Ausblick auf die gesamte Küste genossen werden. Eine einzigartige Luxusimmobilie in Bestlage am Bahia del Duque!

Objektnummer: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

Ausstattung und Details

- Grundstück mit 575 Quadratmeter
- Insgesamt drei Stockwerke
- 4 Schlafzimmer
- 3 Badezimmer
- Gästetoilette
- Küche komplett ausgestattet
- Privater beheizter Pool
- Chill-out-Terrasse
- Weinkeller mit Kühlsystem
- Solarpanel-System
- Private Garage für mehrere Autos
- Haushaltraum
- Lagerraum

Objektnummer: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

Alles zum Standort

El Duque ist ein beliebter Ort an der Südwestküste von Teneriffa. Es gehört zur Gemeinde Adeje und ist bekannt für seine Luxushotels, -Apartments und wunderschönen Strände. Die Region zeichnet sich durch ein warmes Klima aus, mit einer Durchschnittstemperatur von etwa 25°C. Der Strand von El Duque ist einer der berühmtesten und malerischsten Strände in Teneriffa mit goldenem Sand und kristallklarem Wasser. Er ist ideal zum Schwimmen, Sonnenbaden und für Wassersportarten wie Stand-Up-Paddling, Windsurfen und Jet-Ski. Entlang der Strandpromenade gibt es eine lange Promenade mit einer Vielzahl von Restaurants, Cafés und Bars, die lokale und internationale Küche servieren. El Duque verfügt auch über ein Einkaufszentrum mit Designerboutiquen, Juweliergeschäften und Souvenirläden. Insgesamt bietet El Duque eine Kombination aus Sonne, Sand, Meer und Kultur, was es zu einem beliebten Ort macht.

Objektnummer: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

Weitere Informationen

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Objektnummer: ES223183614 - 38679 Adeje – Costa Adeje

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com