

Luxembourg-Kirchberg - Kirchberg

## Bureau à louer - Kirchberg

*Objektnummer: 49*



**MIETPREIS: 0 EUR**

**Objektnummer: 49 - L-2180 Luxembourg-Kirchberg - Kirchberg**

- **Auf einen Blick**
- **Die Immobilie**
- **Ein erster Eindruck**
- **Ansprechpartner**

**Objektnummer: 49 - L-2180 Luxembourg-Kirchberg - Kirchberg**

## Auf einen Blick

|              |                                  |
|--------------|----------------------------------|
| Objektnummer | 49                               |
| Etage        | 1                                |
| Stellplatz   | 10 x Tiefgarage, 200 EUR (Miete) |

|              |                                       |
|--------------|---------------------------------------|
| Mietpreis    | Auf Anfrage                           |
| Büro/Praxen  | Bürozentrum                           |
| Provision    | Honoraire à la charge du propriétaire |
| Gesamtfläche | ca. 460 m <sup>2</sup>                |
| Bürofläche   | ca. 460 m <sup>2</sup>                |

**Objektnummer: 49 - L-2180 Luxembourg-Kirchberg - Kirchberg**

## **Ein erster Eindruck**

Situé à côté du centre commercial Auchan, au cœur du secteur financier du Kirchberg, le 2 Rue Jean Monnet bénéficie de nombreuses facilités d'accès, tant par les transports en commun qu'en véhicule. Le centre-ville et l'aéroport du Findel sont à moins de cinq minutes en voiture.

Les surfaces disponibles se prêtent parfaitement à tout type d'aménagement et bénéficient d'une belle luminosité. Le Monnet 2 présente de plus un excellent ratio de parking (1 place/50 m<sup>2</sup>). Charges communes : 4,85 €/m<sup>2</sup>/mois.

**Objektnummer: 49 - L-2180 Luxembourg-Kirchberg - Kirchberg**

## **Ansprechpartner**

**Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:**

**VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg**

---

**6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg**

**Tel.: +352 26 47 98**

**E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)**

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**