

Luxembourg-Limpertsberg

# Schöne 1-Zimmer-Wohnung in Limpertsberg zu verkaufen

Objektnummer: LU221953570



**KAUFPREIS: 650.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 52 m<sup>2</sup>**

**Objektnummer: LU221953570 - L-1725 Luxembourg-Limpertsberg**

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick:  
Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Weitere Informationen
- Ansprechpartner

**Objektnummer: LU221953570 - L-1725 Luxembourg-Limpertsberg**

## Auf einen Blick

Objektnummer	LU221953570	Kaufpreis	650.000 EUR
Wohnfläche	ca. 52 m <sup>2</sup>	Wohnung	Etagenwohnung
Etage	3		
Schlafzimmer	1		
Badezimmer	1		

**Objektnummer: LU221953570 - L-1725 Luxembourg-Limpertsberg**

## Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Zentralheizung
Befeuerung	Gas

Objektnummer: LU221953570 - L-1725 Luxembourg-Limpertsberg

## Die Immobilie



Objektnummer: LU221953570 - L-1725 Luxembourg-Limpertsberg

## Die Immobilie



Objektnummer: LU221953570 - L-1725 Luxembourg-Limpertsberg

## Die Immobilie



Objektnummer: LU221953570 - L-1725 Luxembourg-Limpertsberg

## Die Immobilie



Objektnummer: LU221953570 - L-1725 Luxembourg-Limpertsberg

## Die Immobilie



Objektnummer: LU221953570 - L-1725 Luxembourg-Limpertsberg

## Die Immobilie



**Objektnummer: LU221953570 - L-1725 Luxembourg-Limpertsberg**

## Die Immobilie



**Objektnummer: LU221953570 - L-1725 Luxembourg-Limpertsberg**

## Ein erster Eindruck

Von Poll bietet eine 1-Zimmer-Wohnung (52 m<sup>2</sup>) im 3. Stock in Limpertsberg zum Kauf an.

Die Wohnung hat:

- ein Eingang mit Schrank,
- eine voll ausgestattete Küche,
- ein großes Wohnzimmer mit Zugang zum Balkon,
- ein Schlafzimmer ,
- ein Duschbad,
- ein Keller mit Platz für Waschmaschine.

In der Nähe des Stadtzentrums, der Geschäfte, der Straßenbahn und der Restaurants.

**Objektnummer: LU221953570 - L-1725 Luxembourg-Limpertsberg**

## Weitere Informationen

Alle Informationen in diesem Dokument basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns unsere Kunden zur Verfügung stellen. Wir übernehmen keine Garantie für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Notar- und Meldegebühren im Grundbuch gehen zu Lasten des Käufers.

Die Verkaufsprovision geht zu Lasten des Verkäufers, der das Verkaufsmandat mit unserer Agentur unterzeichnet hat.

**Objektnummer: LU221953570 - L-1725 Luxembourg-Limpertsberg**

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

---

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg

Tel.: +352 26 47 98

E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)