

**Junglinster**

# **Appartement 3 chambres en VEFA avec terrasse, jardin et parking**

*Objektnummer: LU221953560\_4*



**KAUFPREIS: 1.189.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 118,36 m<sup>2</sup> • GRUNDSTÜCK: 55 m<sup>2</sup>**

**Objektnummer: LU221953560\_4 - L-6142 Junglinster**

- **Auf einen Blick**
- **Die Immobilie**
- **Auf einen Blick: Energiedaten**
- **Grundrisse**
- **Ein erster Eindruck**
- **Alles zum Standort**
- **Ansprechpartner**

Objektnummer: LU221953560\_4 - L-6142 Junglinster

## Auf einen Blick

|              |                |
|--------------|----------------|
| Objektnummer | LU221953560_4  |
| Wohnfläche   | ca. 118,36 m²  |
| Etage        | 1              |
| Schlafzimmer | 3              |
| Badezimmer   | 2              |
| Baujahr      | 2024           |
| Stellplatz   | 2 x Tiefgarage |

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| Kaufpreis    | 1.189.000 EUR      |
| Wohnung      | Apartment          |
| Gesamtfläche | ca. 189 m²         |
| Bauweise     | Massiv             |
| Ausstattung  | Terrasse, Gäste-WC |

Objektnummer: LU221953560\_4 - L-6142 Junglinster

## Auf einen Blick: Energiedaten

|              |                        |                         |          |
|--------------|------------------------|-------------------------|----------|
| Heizungsart  | <u>Fußbodenheizung</u> | Energie-Effizienzklasse | <u>A</u> |
| Befuerungung | <u>Gas</u>             |                         |          |

Objektnummer: LU221953560\_4 - L-6142 Junglinster

## Die Immobilie



Objektnummer: LU221953560\_4 - L-6142 Junglinster

## Die Immobilie



Objektnummer: LU221953560\_4 - L-6142 Junglinster

## Die Immobilie



Objektnummer: LU221953560\_4 - L-6142 Junglinster

## Die Immobilie



Objektnummer: LU221953560\_4 - L-6142 Junglinster

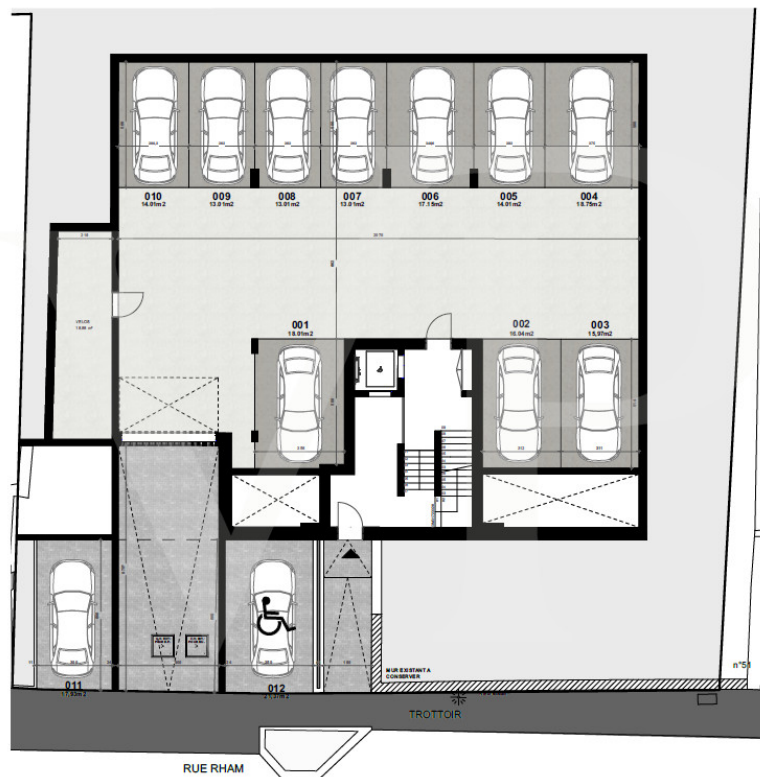
## Die Immobilie



Objektnummer: LU221953560\_4 - L-6142 Junglinster

## Grundrisse





Dieser Grundriss ist nicht maßstabsgetreu. Die Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren.

**Objektnummer: LU221953560\_4 - L-6142 Junglinster**

# Ein erster Eindruck

\*

**Objektnummer: LU221953560\_4 - L-6142 Junglinster**

## **Alles zum Standort**

\*

**Objektnummer: LU221953560\_4 - L-6142 Junglinster**

## **Ansprechpartner**

**Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:**

**VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg**

---

**6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg**

**Tel.: +352 26 47 98**

**E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)**

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**