

Luxembourg-Limpertsberg

# Bürofläche in der Nähe des Glacis zu vermieten

*Objektnummer: LU201933555*



**MIETPREIS: 800 EUR**

**Objektnummer: LU201933555 - L-2520 Luxembourg-Limpertsberg**

- **Auf einen Blick**
- **Die Immobilie**
- **Ein erster Eindruck**
- **Weitere Informationen**
- **Ansprechpartner**

**Objektnummer: LU201933555 - L-2520 Luxembourg-Limpertsberg**

## Auf einen Blick

|              |             |
|--------------|-------------|
| Objektnummer | LU201933555 |
| Etage        | 1           |
| Baujahr      | 1981        |

|              |                       |
|--------------|-----------------------|
| Mietpreis    | 800 EUR               |
| Nebenkosten  | 100 EUR               |
| Büro/Praxen  | Bürofläche            |
| Gesamtfläche | ca. 33 m <sup>2</sup> |

Objektnummer: LU201933555 - L-2520 Luxembourg-Limpertsberg

## Die Immobilie



Objektnummer: LU201933555 - L-2520 Luxembourg-Limpertsberg

## Die Immobilie



Objektnummer: LU201933555 - L-2520 Luxembourg-Limpertsberg

## Die Immobilie



Objektnummer: LU201933555 - L-2520 Luxembourg-Limpertsberg

## Die Immobilie





Objektnummer: LU201933555 - L-2520 Luxembourg-Limpertsberg

## Die Immobilie





**Objektnummer: LU201933555 - L-2520 Luxembourg-Limpertsberg**

## Ein erster Eindruck

Von Poll Real Estate Luxembourg bietet Ihnen diese 33 m<sup>2</sup> große Bürofläche im 1. Stock einer Residenz, gelegen in idealer Lage in der Nähe von öffentlichen Verkehrsmitteln und Geschäften, an.

Eine gemeinsame Küche und ein gemeinsamer Duschraum mit WC stehen ebenfalls zur Verfügung.

Separat können Sie ebenfalls einen hydraulischen Parkplatz (180 € / Monat) mieten, es besteht jedoch auch die Möglichkeit, auf einem großen öffentlichen Parkplatz in der Nähe des Gebäudes zu parken.

**Objektnummer: LU201933555 - L-2520 Luxembourg-Limpertsberg**

## Weitere Informationen

**Die Mietprovision von 1 Monatsmiete zuzüglich Mehrwertsteuer (17%) ist vom Mieter zu zahlen. Sie ist am Tag der Vertragsunterzeichnung fällig.**

**Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns unsere Kunden zur Verfügung stellen. Wir übernehmen keine Garantie für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.**

**Objektnummer: LU201933555 - L-2520 Luxembourg-Limpertsberg**

## **Ansprechpartner**

**Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:**

**VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg**

---

**6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg**

**Tel.: +352 26 47 98**

**E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)**

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**