Andratx – Südwest

Adosado para reformar con garaje y buenas vistas

Número de propiedad: 3426

PRECIO DE COMPRA: 585.000 EUR • **SUPERFICIE HABITABLE:** ca. 250 m^2 • **HABITACIONES:** 10 • **SUPERFICIE DEL TERRENO:** 125 m^2

Número de propiedad: 3426 - 07150 Andratx – Südwest

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 3426 - 07150 Andratx – Südwest

De un vistazo

Número de propiedad	3426
Superficie habitable	ca. 250 m²
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	10
Dormitorios	7
Baños	2

Precio de compra	585.000 EUR
Casa	Casa de ciudad
Estado de la propiedad	para reformar
Método de construcción	Sólido
Espacio utilizable	ca. 300 m²
Características	Terraza

Número de propiedad: 3426 - 07150 Andratx – Südwest

Datos energéticos

Fuente de energía	Eléctrica

Número de propiedad: 3426 - 07150 Andratx – Südwest

La propiedad

Número de propiedad: 3426 - 07150 Andratx – Südwest

La propiedad

Número de propiedad: 3426 - 07150 Andratx – Südwest

La propiedad

Número de propiedad: 3426 - 07150 Andratx – Südwest

Una primera impresión

Casa de pueblo para reformar en el casco antiguo de Andratx, dividida en dos viviendas, con un total de 7 dormitorios, 2 baños, 2 cocinas y un amplio garaje, además de varias terrazas con vistas al puerto y a las montañas. Situado en un lugar muy tranquilo en una zona peatonal con poco tráfico. Se puede llegar en coche.

Número de propiedad: 3426 - 07150 Andratx – Südwest

Todo sobre la ubicación

Andratx es un encantador municipio del suroeste de Mallorca, una de las islas más populares de las Baleares, España. El pueblo de Andratx se encuentra a unos 28 kilómetros de la capital, Palma, y está rodeado de un pintoresco paisaje de montañas, bosques y el mar Mediterráneo. He aquí algunos rasgos característicos y lugares de interés de Andratx: Centro histórico: el pueblo de Andratx tiene un centro histórico con calles estrechas, casas tradicionales y calles empedradas. La arquitectura refleja a menudo el estilo tradicional mallorquín. Iglesia de Santa María: La iglesia parroquial de Santa María es un punto de referencia importante en Andratx. Esta iglesia data del siglo XIII y es un ejemplo de la arquitectura gótica de la isla. Plaça d'Espanya: La plaza principal, Plaça d'Espanya, es un lugar animado para relajarse, tomar un café y disfrutar del ambiente del pueblo. Aquí también se celebran regularmente eventos y mercados locales. Arte y cultura: Andratx se ha convertido en un centro de arte y cultura. El CCA Andratx Kunsthalle es una renombrada galería de arte que presenta exposiciones de arte contemporáneo. Puerto de Andratx: El puerto de Andratx es un exclusivo puerto deportivo conocido por su pintoresca ubicación y sus restaurantes. Aquí encontrará yates y barcos de diversos tamaños. También es un lugar popular para pasear y cenar con vistas al mar. Alrededores y naturaleza: Los alrededores de Andratx se caracterizan por un paisaje encantador. Muy cerca se encuentra la sierra de Tramuntana, ideal para practicar senderismo y explorar. También merece la pena visitar el Parque Natural de la Dragonera, una pequeña isla frente a la costa. Gastronomía local: Andratx ofrece una gran variedad de restaurantes y cafeterías donde degustar la deliciosa cocina mallorquina. Los mercados locales ofrecen productos frescos y especialidades regionales. Andratx es un pueblo pintoresco que ha conservado el encanto de la cultura tradicional mallorquina a la vez que ofrece un ambiente moderno y artístico. Es uno de los destinos favoritos de los visitantes que desean experimentar la belleza de las Islas Baleares lejos de los abarrotados centros turísticos.

Número de propiedad: 3426 - 07150 Andratx – Südwest

Otros datos

Si utiliza los servicios de una agencia inmobiliaria para buscar una propiedad en España, este servicio no le supondrá ninguna comisión como comprador. Sin embargo, asegúrese siempre de que sólo utiliza agentes inmobiliarios autorizados y de confianza con sede en Mallorca. Los propietarios no residentes están legalmente obligados a presentar una declaración anual de la renta a la Agencia Tributaria, incluso si la propiedad no genera ingresos. Para más información, póngase en contacto con nosotros.

Número de propiedad: 3426 - 07150 Andratx – Südwest

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Susanne Schüssler

Avenida Paguera 16 Mallorca - Paguera
E-Mail: paguera@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com