Adeje – Callao Salvaje

Fantástico pareado a pocos metros del mar en Callao Salvaje

Número de propiedad: ES233184468

PRECIO DE COMPRA: 1.495.869 EUR • **SUPERFICIE HABITABLE:** ca. 200 m^2 • **HABITACIONES:** 5 • **SUPERFICIE DEL TERRENO:** 164 m^2

Número de propiedad: ES233184468 - 38678 Adeje – Callao Salvaje

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES233184468 - 38678 Adeje – Callao Salvaje

De un vistazo

Número de propiedad	ES233184468
Superficie habitable	ca. 200 m²
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	5
Dormitorios	4
Baños	4
Año de construcción	2023

Precio de compra	1.495.869 EUR
Casa	Casas bifamiliares
Espacio utilizable	ca. 200 m²
Características	Terraza, WC para invitados, Piscina

Número de propiedad: ES233184468 - 38678 Adeje – Callao Salvaje

La propiedad

Número de propiedad: ES233184468 - 38678 Adeje – Callao Salvaje

La propiedad

Número de propiedad: ES233184468 - 38678 Adeje – Callao Salvaje

La propiedad

Número de propiedad: ES233184468 - 38678 Adeje – Callao Salvaje

La propiedad

Número de propiedad: ES233184468 - 38678 Adeje – Callao Salvaje

La propiedad

Número de propiedad: ES233184468 - 38678 Adeje – Callao Salvaje

Una primera impresión

AMOENUS, UN PARAÍSO DE CALMA Y SEGURIDAD Amoenus es una simbiosis perfecta entre naturaleza y confort, entre el privilegiado ecosistema natural y la exclusividad, meticulosamente diseñada para una experiencia diaria única. 41 viviendas de lujo situadas en un entorno excepcional, con un diseño de calidad incomparable y todos los servicios esenciales al alcance de la mano. Una forma de vida completamente diferente, donde la seguridad, la tranquilidad, la privacidad y el lujo se entrelazan para crear una vida de bienestar inigualable. Amoenus se encuentra en Rokabella, una de las zonas residenciales más espectaculares del sur de Tenerife. Si a esto le sumamos el diseño del prestigioso arquitecto Teótimo Rodríguez Hermoso, el resultado es espectacular: innovación en cada vivienda que se integra armoniosamente con su entorno. En pocas palabras...Amoenus es un paraíso de tranquilidad, Bienestar y exclusividad, variedad, personalización y distinción El complejo residencial AMOENUS consta de 4 tipos de viviendas: VILLAS ADOSADAS, 5 en el bloque A, 8 en el bloque C, ÁTICOS 3 en el bloque A, 6 en el bloque B), 12 DÚPLEX en el bloque B, 7 TRIPLEX todos en el bloque A.

Número de propiedad: ES233184468 - 38678 Adeje – Callao Salvaje

Detalles de los servicios

- VILLAS (5 en el bloque A, 8 en el bloque C)
- 13 villas adosadas. Características principales:
- 4 dormitorios
- 3/4 cuartos de baño
- Ascensor panorámico privado
- Piscina infinity privada
- Garaje privado
- Sala polivalente y/o trastero
- Pozo de luz
- Amplios jardines y terrazas

Número de propiedad: ES233184468 - 38678 Adeje – Callao Salvaje

Todo sobre la ubicación

Tenemos el placer de presentarles el nuevo e increíble proyecto AMOENUS en Callao Salvaje en la nueva urbanización exclusiva Rokabella. Nace como un paraíso residencial donde la privacidad juega un rol indispensable. Contará con un total de 41 viviendas de lujo, para disfrutar de todos los privilegios de una residencia privada: espacios amplios, terrazas envolventes, piscina individual y la intimidad que proporcionan los jardines. Callao Salvaje se encuentra en la costa suroeste de Tenerife, pertenece al municipio de Adeje y es uno de los sitios de la isla con más días de sol al año. Allí se encuentra una variedad de tiendas, cafés, bares, restaurantes y una playa de arena volcánica. Desde aquí se puede llegar al parque nacional y al Pico del Teide en coche en unos 50 minutos. También la zona de Costa Adeje, con la famosa ”Playa del Duque” y las playas de Playa de Las Américas se encuentran a pocos minutos en coche. El aeropuerto sur se encuentra a aprox. 25 minutos en coche y el aeropuerto norte a unos 50 minutos.

Número de propiedad: ES233184468 - 38678 Adeje – Callao Salvaje

Otros datos

RESPONSABILIDAD: Comunicamos que las informaciones sobre la propiedad y documentos que transmitimos, provienen del vendedor o propietario. No nos hacemos responsables de la exactitud o integridad de la información en general. Todas las ofertas inmobiliarias son sin compromiso y sujetas a posibles errores publicitarios. NUESTRO SERVICIO PARA USTED COMO PROPIETARIO: Si planea vender su propiedad, es importante que conozca su valor de mercado. Permita que uno de nuestros especialistas inmobiliarios evalúe profesionalmente el valor actual de su propiedad de forma gratuita y sin compromiso. Nuestra red internacional nos permite acercar a vendedores o propietarios y clientes interesados ??de la mejor manera posible.

Número de propiedad: ES233184468 - 38678 Adeje – Callao Salvaje

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com