Offenburg

Gewerbeobjekt in begehrter Lage von Offenburg

Objektnummer: 22191069

GRUNDSTÜCK: 2.300 m²

Objektnummer: 22191069 - 77652 Offenburg

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: 22191069 - 77652 Offenburg

Auf einen Blick

Objektnummer	22191069
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung

Hallen/Lager/Produktion	Halle
Provision	Mieterprovision beträgt das 3-fache der mtl. Nettokaltmiete zzgl. gesetzlicher MwSt.
Gesamtfläche	ca. 2.000 m²
Nutzfläche	ca. 0 m²

Objektnummer: 22191069 - 77652 Offenburg

Die Immobilie

Objektnummer: 22191069 - 77652 Offenburg

Ein erster Eindruck

Sie suchen den optimalen Platz für Ihre Firma in begehrter Lage von Offenburg? In Bahnhofsnähe befindet sich dieses bebaubare Grundstück. Der Eigentümer errichtet für Sie das Gebäude, dass Ihren Wünschen und Vorstellungen entspricht. Anschließend können Sie dieses anmieten. Sämtliche Themen wie Bauart, Größe, Grundrisse sowie Miethöhe werden vorab besprochen und vertraglich festgehalten. Das Grundstück befindet sich in Top-Lage im Norden von Offenburg. Dank der Nähe zum Bahnhof und kurzen Wegen zur Autobahn ist dies der ideale Standort in einem aufblühenden Stadteil. Bei Interesse oder für weitere Infos melden Sie sich gerne. Für Sie in den besten Lagen - Ihr kompetenter Immobilienmakler in Offenburg berät Sie gern!

Objektnummer: 22191069 - 77652 Offenburg

Alles zum Standort

Offenburg liegt im Herzen Europas, zwischen Rhein und Reben, zwischen Schwarzwald und Vogesen am Eingang des Kinzigtals. Inmitten einer aufstrebenden Tourismusregion setzt die Stadt als prosperierender Wirtschaftsstandort, Medienstadt und Messemittelpunkt Akzente. Offenburg und sein Umland verstehen sich als Genussregion mit einer sehr hohen Lebensqualität in einer der schönsten Kulturlandschaften Deutschlands. Als größte Stadt des Ortenaukreises und Oberzentrum des mittelbadischen Wirtschaftsraums nimmt das knapp 60 000 Einwohner starke Offenburg mit 40 000 Beschäftigten in 2 500 Betrieben und Arbeitsstätten heute eine exponierte Stellung am regionalen Arbeitsmarkt ein. Täglich kommen zirka 20 000 Berufspendler nach Offenburg. Diese Zahlen unterstreichen seine Funktion als vitales Arbeitsplatzzentrum und wirtschaftlicher Impulsgeber der Region.

Objektnummer: 22191069 - 77652 Offenburg

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Ilja Stürz

Lange Straße 29 Offenburg
E-Mail: offenburg@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com