Goldisthal – Sonneberg

Interessantes Grundstücksensemble in romantischer Lage

Objektnummer: 22214103

KAUFPREIS: 190.000 EUR • GRUNDSTÜCK: 12.000 m²

Objektnummer: 22214103 - 98746 Goldisthal – Sonneberg

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: 22214103 - 98746 Goldisthal – Sonneberg

Auf einen Blick

Objektnummer	22214103
Bezugsfrei ab	nach Vereinbarung
Baujahr	1900

Kaufpreis	190.000 EUR
Objektart	Grundstück
Provision	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
Nutzfläche	ca. 0 m²

Objektnummer: 22214103 - 98746 Goldisthal – Sonneberg

Auf einen Blick: Energiedaten

Energieausweis	laut Gesetz nicht erforderlich

Objektnummer: 22214103 - 98746 Goldisthal – Sonneberg

Die Immobilie

Objektnummer: 22214103 - 98746 Goldisthal – Sonneberg

Die Immobilie

Objektnummer: 22214103 - 98746 Goldisthal – Sonneberg

Die Immobilie

Objektnummer: 22214103 - 98746 Goldisthal – Sonneberg

Die Immobilie

Objektnummer: 22214103 - 98746 Goldisthal – Sonneberg

Ein erster Eindruck

Die Liegenschaft mit ca. 12.000 qm Grund hat viel Potential bspw. für die Errichtung von Wohngebäuden. Die Flächen sind aktuell teilweise als baureif und teilweise als Grünland ausgewiesen. Es befindet sich ein Abrissobjekt auf der Liegenschaft. Das Angebot umfasst folgende Flurstücke: 93/4, 95/15, 95/18. 95/20, 92/21. Optional kann das Flurstück 95/16 zum Teil mit erworben werden. Die Lage ist traumhaft schön im Thüringer Wald, direkt an der Schwarza. Naturverbundene Menschen werden auch von den umliegenden Stauseen begeistert sein.

Objektnummer: 22214103 - 98746 Goldisthal – Sonneberg

Alles zum Standort

Die ca. 400 Einwohner zählende eigenständige Gemeinde Goldisthal liegt im Norden des Landkreises Sonneberg. Touristisch gehört Goldisthal zur Tourismusregion Rennsteig Schwarzatal und ist das Bindeglied zwischen dem Schwarzatal, dem Rennsteig und dem Kurort Masserberg. Über die A73 benötigen Sie mit dem PKW ca. eine Stunde nach Erfurt. Nach Coburg ca. 45 Minuten.

Objektnummer: 22214103 - 98746 Goldisthal – Sonneberg

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Alexander J. N. Petrich

Judengasse 18 Coburg
E-Mail: coburg@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com